



## Zápis

6. schůze rady města konané dne 18. 3. 2026

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS. - online účast, Pavel Kvasnička – online účast

Omluveni: Václav Hájek – předseda KV, Ing. Filip Ulík – předseda FV

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Miloslava Tůmová - vedoucí KVM a vnitřní auditorka, JUDr. Jana Marková - právnička města, Ing. Jan Kopáček - správce městských lesů

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 104/2026 - 132/2026

Ověřovatel zápisu: Ing. Evžen Pospíšil

Zahájení v 17:34 hod. – pan starosta Mgr. Tomáš Klinecký přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty. Poté zahájil 6. schůzi rady města a konstatoval, že je přítomno 7 radních, tudíž je jednání usnášeníschopné. Radní Sahula a radní Kvasnička jsou na jednání rady města ze zdravotních důvodů připojeni online přes aplikaci ZOOM. Dále sdělil, že na programu k projednání je 28 bodů a otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Mgr. Klinecký navrhl stáhnout z programu bod č. 12 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a úhradě nákladů souvisejících se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567 (trasa B) – částka věcného břemene není potřeba schvalovat, je nízká.

Dále Mgr. Paulů navrhl doplnit tři materiály do programu jednání rady a to:

bod č. 28 Participativní rozpočet 2026 - výsledky hlasování, jako bod č. 29 Uzavření smlouvy o nájmu dopravního prostředku - náhradní vozidlo a jako bod č. 30 Nájemní smlouva byt č. 2 v čp. 25.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném a upraveném programu (7/0/0).

Dále se pan starosta zeptal, zda je ověřený zápis z posledního jednání rady města. Zápis ze 4. RM je ověřen a bude podepsán během dnešního jednání rady, ověřovatelem byl PhDr. Mrvík a zápis z 5. RM je ověřen i podepsán, ověřovatelem byl Ing. Majer.



Ověřovatel dnešního zápisu: Ing. Evžen Pospíšil

Hlasování o ověřovateli (6/0/1).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

## Program pro - 6. schůze rady města

1. ANNA Český Brod - převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání
2. ANNA Český Brod - Výroční zpráva za rok 2025
3. Kupní smlouva č. 226060315/1 o prodeji dřeva se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.
4. Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva se společností SVOL obchodní na 1.Q 2026
5. Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt Tůně Tuchoraz jako ostrov života v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027
6. Nákup staršího terénního vozu pick-up - Mitsubishi L 200 pro městské lesy
7. Kupní smlouva Mitsubishi L200 RZ LES BR0D1
8. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)
9. Odkup pozemku v k. ú. Štolmíř (J. R., M. R.)
10. Odkup části pozemku v ulici Komenského v k. ú. Český Brod
11. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567 (trasa B)
12. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Propojení ulic Kollárova a Zborovská, Český Brod - projektová dokumentace"
13. Dodatek č. 2 k akci "Stavební úpravy 1. a 2. NP, č.p. 70"
14. Obnova (výměna) části kanalizačního řádu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s 1.SčV, a. s.
15. Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod - Dodatek č. 2 k SoD 1.SčV, a.s.
16. Dodatek č. 1 ke smlouvě číslo 202500035/OR o výkonu TDI a koordinátora BOZP - Dětské skupiny v čp. 202
17. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202500032 na akci "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy"
18. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202500328 "Projektová dokumentace – Lesopark Gothardka, Český Brod"
19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390 v ulici Palackého p. č. 904/76
20. Navýšení kapacity vody a kanalizace pro rodinný dům č. p. 658, ul. Slezská, Český Brod
21. Čtvrtletní zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2025
22. Rozšíření informačního systému MP manager o napojení na centrální registr zbraní a eDoklady
23. Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Kybernetická bezpečnost města Český Brod"
24. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Poskytování služeb městského zahradníka/městské zahradnice"
25. Zápis z Komise pro místní části ze dne 4. 3. 2026
26. Stanovení úplaty za vzdělávání v mateřských školách a školní družině



- 27. Rezignace na funkci člena výběrové komise programů podpory sportu, kultury a volného času
- 28. Participativní rozpočet 2026 - výsledky hlasování
- 29. Uzavření smlouvy o nájmu dopravního prostředku - náhradní vozidlo
- 30. Nájemní smlouva byt č. 2 v čp. 25

## **1. ANNA Český Brod - převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání**

### 1) Informace o materiálu pro RM

Příspěvková organizace žádá o převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a jeho čerpání z důvodu nákupu dvou pečovatelských lůžek.

Rádi bychom zakoupili jedno lůžko Linet - Sentida XL, které je určené pro klienty s vyšší tělesnou hmotností. A dále lůžko Linet - Essenza s laterálním náklonem, který výrazně ulehčuje práci ošetřovatelského personálu v případě kompletně imobilního klienta. Cena obou lůžek včetně matrace, hrazdy s rukojetí, dopravy, instalace a DPH je 157.245,07 Kč dle přiložené nabídky. Rádi bychom na jeho úhradu využili finance ze sponzorských darů v rezervním fondu a žádáme o schválení čerpání částky 160.000 Kč.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký omluvil z jednání rady paní ředitelku a požádal o úvodní slovo vedoucí finančního odboru, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0104/2026-R

## **Rada města**

### **I. souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s převodem finančních prostředků ve výši 160.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

### **II. souhlasí**





ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s čerpáním fondu investic ve výši 160.000 Kč na pořízení dvou pečovatelských lůžek.

### 2. ANNA Český Brod - Výroční zpráva za rok 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Příspěvková organizace předkládá výroční zprávu za rok 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme vzít na vědomí.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0105/2026-R

### Rada města

#### bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, výroční zprávu za rok 2025 dle přílohy patřící k usnesení.

### 3. Kupní smlouva č. 226060315/1 o prodeji dřeva se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.

1) Informace o materiálu pro RM

Jedná se o smlouvu na dodávky MD kulatiny do firmy IMPEX v německém městě Hauzenberg. Tento kvartál vychází cena MD kulatiny na uvedenou pilu nejlépe na trhu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme smlouvu schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet ML.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu





Klinecký přivítal na jednání rady města lesního správce, který si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o prodej dřeva do Německa.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – navrhla doplnění znění usnesení – Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 3. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0106/2026-R

## Rada města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 226060315/1, o prodeji MD kulatiny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., IČO: 60913827, dle přílohy patřící k usnesení.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 3. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

## 4. Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva se společností SVOL obchodní na 1.Q 2026

### 1) Informace o materiálu pro RM

Jedná se o stále se opakující smlouvu s obchodní společností SVOL, která zprostředkuje prodej vlákninového dřeva tentokrát do závodu Kronospan v Jihlavě. Cena je i výhodnější kvůli množstevnímu bonusu, který SVOL má.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme RM smlouvu schválit.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet ML.

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo lesnímu správci, který shrnul informace k důvodové zprávě. V názvu bodu bude upraven rok na 2026. Smlouva je na první kvartál, bude doplněna stejná formulace do usnesení, jako v předchozím materiálu jen s úpravou data (Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 1. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.).

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – dotaz na cenu a zda je možné používat jako štěpku například pro využití pro TS.



Kopáček – po přepočtu je to cca 980 Kč za kubík. Na použití pro TS by nebyla vlákna tolik kvalitní.

Pospíšil – dotaz na těžbu dřeva výhledově na další čtvrtletí.

Kopáček – za kvartál vytěžíme cca 1.000 kubíků dřeva, nyní se soustředíme hlavně na smrk a borovici. V dalším kvartále zatím nemáme plán, dřeva je dost, ceny jsou příznivé.

Klinecký – pozdní zasílání smluv od odběratelů na jednotlivé kvartály.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0107/2026-R

## Rada města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva na pilu Kronospan Jihlava, se společností SVOL obchodní s.r.o., IČO: 17843677, dle přílohy patřící k usnesení.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž právní vztahy vzniklé před účinností této smlouvy od 1. 1. 2026 se řídí ustanoveními této smlouvy.

## 5. Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt Tůň Tuchoraz jako ostrov života v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027

### 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod se prostřednictvím Městských lesů Český Brod dlouhodobě zaměřuje na revitalizaci krajiny a podporu zadržování vody v lesních celcích v údolí říčky Šembery. V roce 2024 byly úspěšně realizovány tři tůň na lesních majetcích města díky podpoře Agentury ochrany přírody a krajiny (AOPK). V rámci navazujících kroků byla vytipována další vhodná lokalita v k. ú. Tuchoraz (lokalita „za Zahradami“), která je momentálně deficitní z hlediska drobných vodních ploch. Současný stav pozemku totiž neumožňuje plné využití jeho retenčního potenciálu ani dostatečnou podporu lokální biodiverzity.

V této souvislosti byl pro danou lokalitu vytvořen projekt s názvem "Tůň Tuchoraz jako ostrov života", kde dojde díky dotačním prostředkům z OPŽP k vybudování soustavy vodních ploch na pozemku p. č. 334/2 v k. ú. Tuchoraz. Jedná se o zamokřenou část lesního pozemku (zatravněná plocha). Zde bude vybudováno:

1 velká tůň o rozloze 1.565 m<sup>2</sup>.

2 menší tůň o rozloze 80 a 105 m<sup>2</sup>.

Hlavním cílem projektu je zlepšit zadržování vody v krajině (zmírnění sucha, omezení eroze, doplnění podzemních vod) a podpořit biologickou rozmanitost.

Tůň vytvoří heterogenní ekosystém sloužící jako "ostrov života" pro širokou škálu druhů, zejména obojživelníků. Zlepší hydrologickou rovnováhu lesa (přírodní zásobárna vody) a mikroklima (zvýšením vlhkosti vzduchu, ochlazením okolí), čímž zvýší odolnost celého



ekosystému proti suchu a klimatickým změnám. Poskytnou útočiště, potravu a rozmnožovací místo pro vodní hmyz a další živočichy (potravní řetězec) a podpoří specifickou rostlinnou diverzitu (litorální pásma). Opatření je klíčové pro zdravý, stabilní a odolný lesní ekosystém. Projekt získal závazné Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021 - 2027 v grantovém schématu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Poskytovaná částka ex post ve výši 633.975 Kč na výstavbu tůní v k. ú. Tuchoraz. Fyzická realizace projektu je plánovaná do 1. 11. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje souhlasit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Předfinancování v rámci hospodářského střediska Městské lesy.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu se směrnicí.

Klinecký předal slovo lesnímu správci, který shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – dotaz, zda byl materiál předložen do zastupitelstva.

Kopáček – ano, byl.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0108/2026-R

## Rada města

### I. bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 02821/OPZP/26 z Operačního programu Životního prostředí 2021 - 2027 - AOPK ČR na realizaci projektu "Tůň Tuchoraz jako ostrov života", dle přílohy patřící k usnesení.

### II. souhlasí

s přijetím výše uvedené dotace na akci "Tůň Tuchoraz jako ostrov života".

### III. pověřuje

odbor životního prostředí a zemědělství a odbor rozvoje přípravou veřejné zakázky na výběr dodavatele investiční akce.

## 6. Nákup staršího terénního vozu pick-up - Mitsubishi L 200 pro městské lesy

1) Informace o materiálu pro RM

Vzhledem k potřebě hospodaření v lese je velmi šikovný terénní vůz pick-up. Ovšem nový vůz je v této kategorii značně drahý. Tedy po dlouhém a intenzivním hledání jsme konečně vybrali.





Jedná se o vůz stejné značky i typu, který jsme měli, tedy Mitsubishi L 200, motor 2,2 diesel. Rok 1. registrace 2020 a najeto 187.800 km, 1. majitel, původ ČR, cena s DPH 423.500 Kč a bez DPH - 350.000 Kč, možný odpočet.

Veškeré informace včetně fotografií jsou v příloze Cebia, kterou jsme nechali vůz prověřit. Také byl přítomen náš servisní technik s diagnostikou v PC, který vůz prověřil a odborně posoudil zkušební jízdou.

K tomuto vozu nebyla lehká cesta. Absolvovali jsme celkem hodně cest za různými značkami v cenové hladině 200 - 500 tis. Kč bez DPH. Podrobněji v příloze "Zpráva o výběru terénního vozu pro městské lesy".

Jednalo se o automobily značek a typů - Toyota Hilux, Mitsubishi L 200, Volkswagen Amarok, Nissan Navara, Ford Ranger, Isuzu D-max.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme RM nákup schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet ML.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo lesnímu správci, který shrnul informace k důvodové zprávě. Velký problém sehnat tento druh automobilu. Vybrané vozidlo bylo zkontrolováno mechanikem.

Následně byla otevřena diskuze.

Mrvík – máte k dispozici přibližné ocenění podobných vozů, kde je potvrzeno, že cena odpovídá?

Kopáček – odborný posudek nemáme. Můžeme doložit čestné prohlášení o ceně a její potvrzení.

Klinecký – uvedené nabídky vlastně potvrzují přibližnou cenu podobného typu vozidla.

Mrvík – samozřejmě, avšak nejedná se o posouzení ceny vozidla třetí stranou.

Kopáček – posouzení ceny proběhlo a zašle ho všem radním.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0109/2026-R

## Rada města

### I. bere na vědomí

zprávu o výběru terénního vozu pro městské lesy.

### II. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na koupi vozu Mitsubishi L 200, VIN MMCJJKL60LH002346, se společností Car Store s.r.o., IČO: 02545870, dle přílohy patřící k usnesení.

## 7. Kupní smlouva Mitsubishi L200 RZ LES BR0D1



## 1) Informace o materiálu pro RM

Na základě již projednávaného bodu <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/2086/2066> předkládáme radě města k souhlasu kupní smlouvu na prodej havarovaného vozidla z majetku Městských lesů Mitsubishi L200, RZ LES BR0D1 za cenu určenou dražbou 71.000 Kč vč. DPH.

Pojišťovna k datu 16. 2. 2026 zaplatila na účet Městských lesů částky: 114.876 Kč za plnění za škodu na vozidle, 7.200 Kč za půjčení náhradního vozidla, 3.400 Kč za odtah vozidla do servisu a 1.584 Kč za zjištění rozsahu poškození servisem. Celkem 127.060 Kč. Uvedené částky jsou bez DPH.

## 2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

## 3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z prodej bude příjmem na hospodářském středisku MěL.

## 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo lesnímu správci, který shrnul informace k důvodové zprávě. Smlouva na prodej nabouraného vozu.

Následně byla otevřena diskuze.

Kopáček – o tyto druhy vozidel je zájem, zájemce je se stavem vozu seznámen.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0110/2026-R

## Rada města

### souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na vozidlo Mitsubishi L200 RZ LES BR0D1, uzavřené mezi městem Český Brod a panem T [REDACTED] R [REDACTED] RČ: [REDACTED], dle přílohy patřící k usnesení.

*Poděkování lesnímu správci za účast na jednání rady města. Odchod Kopáček.*

## 8. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků v obci a k. ú. Český Brod (u I/12)

### 1) Informace o materiálu pro RM

Město má v plánu vytvořit místo pro přechází přes silnici I/12 a připravit bezpečný chodník k této silnici. S vlastníky dotčených pozemků byl domluven vzájemný odkup (částí) pozemků tak, aby mohl být chodník postaven na pozemcích ve vlastnictví města.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



Odbor rozvoje doporučuje vyhlásit záměr

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0111/2026-R

**Rada města**

## **vyhlašuje záměr**

na prodej (částí) pozemků v obci a k. ú. Český Brod předem určeným zájemcům: L. H., M. K., J. S. a J. T., za cenu 63.895 Kč. Jedná se o pozemek p. č. 364/6, o výměře 819 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 254/1, o nové výměře 353 m<sup>2</sup> (geometrickým plánem č. 2583-152/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem byl z pozemku p. č. 254/1 oddělen díl "a" o výměře 209 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 256/10 oddělen díl "b" o výměře 52 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 254/2 oddělen díl "c" o výměře 92 m<sup>2</sup> a vznikl tak pozemek p. č. 254/1, o nové výměře 353 m<sup>2</sup>).

## **9. Odkup pozemku v k. ú. Štolmíř (J. R., M. R.)**

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod plánuje výstavbu bezpečného chodníku - stezky z Českého Brodu do Štolmíře.

Jedním z potřebných pozemků je pozemek p. č. 217, který se nachází na kraji Štolmíře. Vlastníci souhlasí s prodejem do vlastnictví města Český Brod za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít kupní smlouvu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.





Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0112/2026-R

**Rada města**

## **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 217, ostatní plocha, o výměře 194 m<sup>2</sup>, v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, za cenu 58.200 Kč, z vlastnictví SJ J████ R████ a M████ R████, do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

## **10. Odkup části pozemku v ulici Komenského v k. ú. Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM**

Zastupitelstvo města na jednání dne 23. 6. 2025 přijalo usnesení č.

376/2025 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/1122/1122>, kterým schválilo budoucí kupní smlouvu týkající se budoucího odkupu části pozemku p. č. 26/4, v obci a k. ú. Český Brod, v ulici Komenského, dotčené stavbou 4 polopodzemních kontejnerů, parkovacího zálivu pro 4 osobní automobily a posunutí umístění chodníku, dle situace, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, do vlastnictví města Český Brod, IČO: 00235334, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 450 Kč/m<sup>2</sup> (celková výměra bude známa po kolaudaci staveb a vyhotovení oddělovacího geometrického plánu), dle příloh patřících k usnesení.

Nyní předkládáme kupní smlouvu týkající se odkupu části pozemku, oddělené geometrickým plánem z pozemku p. č. 26/4, a označené jako pozemek p. č. 26/7, o výměře 16 m<sup>2</sup>, za cenu dle uzavřené budoucí kupní smlouvy, tj. 450 Kč/m<sup>2</sup>. Na této části pozemku se nacházejí polopodzemní kontejnery.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

### **4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Odkup části pozemku od TJ Slavoj.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)



## Rada města

### doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu části pozemku oddělené geometrickým plánem č. 2632-13/2026 od pozemku p. č. 26/4 a označené jako pozemek p. č. 26/7, o výměře 16 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Český Brod, za cenu dle uzavřené budoucí kupní smlouvy, tj. 450 Kč/m<sup>2</sup>, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, do vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

### **11. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567 (trasa B)**

Důvodová zpráva:

#### 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod připravuje projektovou dokumentaci pro akci "Český Brod: nám. Husovo & náměstí Arnošta z Pardubic". V průběhu přípravy projektové dokumentace vznikl požadavek na smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související.

#### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení (trasa B) a úhradě nákladů s ní souvisejících.

#### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady spojené se zajištěním přípravy přeložky plynárenského zařízení budou hrazeny z rozpočtu města odhadem ve výši 30.000 Kč s DPH.

#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0114/2026-R

## Rada města

### souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a o úhradě nákladů s ní souvisejících se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, pro akci "Český Brod: nám. Husovo & náměstí Arnošta z Pardubic", dle příloh patřících k usnesení.



### **12. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Propojení ulic Kollárova a Zborovská, Český Brod - projektová dokumentace"**

#### **1) Informace o materiálu pro RM**

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Propojení ulic Kollárova a Zborovská, Český Brod – projektová dokumentace". V současné době má město zpracováno dopravní studii, územní studii a hydrogeologický průzkum. Zpracovaný projekt kromě vlastní komunikace bude řešit i demolici haly, v současné době využívané technickými službami a staré nefunkční trafostanice a rovněž úpravou zeleně. Předpokládané náklady projektu činí cca 1.000.000 Kč, následná realizace pak 20.000.000 Kč (bez DPH). Návrh smlouvy byl konzultován s právníčkou města.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Schválit.

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Bude hrazeno z rozpočtu města.

#### **4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Mrvík – návrh podporuje, konečná cena realizace je vysoká, dotaz, zda v současné době existují nějaké dotační tituly.

Dočkalová – na podobné akce zatím ne.

Pospíšil – v materiálu je řešena pouze propojka, ale v nákresu jsou i ulice v okolí.

Dočkalová – řeší se pouze propojka, vše je na pozemcích města.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0115/2026-R

**Rada města**

#### **I. souhlasí**

s vyhlášením veřejné zakázky "Propojení ulic Kollárova a Zborovská, Český Brod - projektová dokumentace".

#### **II. pověřuje**

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

### **13. Dodatek č. 2 k akci "Stavební úpravy 1. a 2. NP, č.p. 70"**





## 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod realizuje akci: "Stavební úpravy 1. a 2. NP, č. p. 70", smlouva o dílo č. 202500315/OR, byla podepsána se společností Kantora s.r.o., IČO: 21972320, dne 22. 10. 2025. Dodatek č. 1, ev. č. 202600045/OR, ze dne 19. 2. 2026, kterým došlo k rozšíření předmětu díla o vícepráce (zejména zemní práce a výměnu kanalizačního potrubí) a k navýšení ceny díla o 29.399 Kč bez DPH. Radě města je předložen dodatek č. 2, který upravuje SoD o vícepráce a méněpráce specifikované v přiloženém položkovém rozpočtu (excelová tabulka „Rekapitulace stavby“), který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako Příloha č. 1 a navyšuje celkovou cenu o 152.463 Kč bez DPH.

## 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s uzavřením dodatku č. 2.

## 3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z rozpočtu města, ve výši 152 463 Kč bez DPH.

## 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jsou přiloženy změnové listy, které zahrnují vícepráce i méněpráce.

Následně byla otevřena diskuze.

Jedličková – cenově se nevejdeme do rozpočtu, budeme muset řešit v dubnu rozpočtovým opatřením.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0116/2026-R

## Rada města

### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 202500315 se společností Kantora s.r.o., IČO: 21972320, dle přílohy patřící k usnesení.

## **14. Obnova (výměna) části kanalizačního řádu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s 1.SčV, a. s.**

### 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uzavřelo smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a. s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, na akci "Obnova (výměna) části kanalizačního řádu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod", číslo smlouvy objednatele 202500269/OR ze dne 17. 9. 2025 a dodatek č. 1 k SoD č.202500366/OR ze dne 10. 12. 2025. Tento dodatek č. 2 k SoD řeší změnu předmětu a ceny díla dle skutečně provedených prací a dodávek. Proto vám



předkládáme dodatek č. 2 k SoD, vč. změnového listu ZL 1 k odsouhlasení. Dodatek č. 2 k SoD, vč. změnového listu jsou přílohami materiálu rady města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít dodatek č. 2 k SoD s provozovatelem VH majetku, firmou 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatkem č. 2 k SoD se snižuje cena díla o -95.323,70 Kč bez DPH (-115.341,67 Kč vč. DPH).

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0117/2026-R

## Rada města

### schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností 1. SčV, a.s., IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod", dle příloh patřících k usnesení.

### **15. Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod - Dodatek č. 2 k SoD 1.SčV, a.s.**

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod uzavřelo smlouvu o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, na akci "Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod", číslo smlouvy objednatele 202500318/OR ze dne 29. 10. 2025, a dodatek č. 1 k SoD č. 202500367/OR ze dne 10. 12. 2025. Tento dodatek č. 2 k SoD řeší změnu předmětu a ceny díla dle skutečně provedených prací a dodávek. Proto vám předkládáme dodatek č. 2 k SoD, vč. změnového listu ZL1 k odsouhlasení. Dodatek č. 2 k SoD, vč. změnového listu jsou přílohami materiálu rady města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít dodatek č. 2 k SoD s provozovatelem VH majetku, firmou 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatkem č. 2 k SoD se snižuje cena díla o -78.200,60 Kč bez DPH (-94.622,73 Kč vč. DPH).

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0118/2026-R

## Rada města

### schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností 1. SčV, a.s., IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) RŠ ID 13081 v křižovatce ulic Sokolovská a 5. května, Český Brod", dle příloh patřících k usnesení.

### **16. Dodatek č. 1 ke smlouvě číslo 202500035/OR o výkonu TDI a koordinátora BOZP - Dětské skupiny v čp. 202**

#### 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod má uzavřenou smlouvu na výkon činnosti technického dozoru stavebníka (TDI) a koordinátora BOZP na stavbě "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp.202" s panem Ing. Lubošem Křivánkem. Smlouva byla uzavřena po dobu výstavby; tj. na 12 měsíců. Vzhledem k tomu, že termín dokončení stavebních prací byl z 19. 3. 2026 posunut na 24. 4. 2026, je nutné prodloužit i výkon TDI a BOZP. Pan Křivánek podal žádost o prodloužení termínu (viz. příloha).

Předkládáme vám návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výkonu činnosti TDI a BOZP.

Termín je posunut do 24. 4. 2026 a cena je navýšena o 37.800 Kč (bez DPH)

#### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasíme s uzavřením dodatku č. 1.

#### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka 37.801 Kč bude hrazena ze střediska BH. Poskytovatel TDI a BOZP není plátcem DPH.

#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu nerelevantní

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o posunutí termínu.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.





Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0119/2026-R

## Rada města

### souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202500035/OR, s Ing. Lubošem Krivánkem, IČO: 1475959, dle přílohy patřící k usnesení.

### **17. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202500032 na akci "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy"**

#### 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod provádí rekonstrukci budovy čp. 202 jako zázemí pro provozování tří dětských skupin. Akce je realizována v rámci dotace MPSV na zvýšení kapacity zařízení péče o děti. Na základě smlouvy o dílo uzavřené se společností MOZIS, s.r.o. mají být stavební práce dokončeny do 31. 3. 2026. Práce na venkovních úpravách budou probíhat až do 24. 4. 2026. V současné době Vám předkládáme dodatek č. 2, který zohledňuje více a méně náklady v průběhu stavebních prací po celou dobu realizace. Cena díla je navýšena o 461.749,84 Kč na základě předložených změnových listů.

Celková cena díla na základě dodatku č. 2 je 27.200.034,15 Kč bez DPH.

Celková cena je 32.912.041,33 Kč s DPH.

V předkládaném dodatku č. 2 je upraven i termín pro zajištění kolaudace díla do 10. 4. 2026.

Dílo bude předané do 31. 3. 2026, ale termín zkolaudovaného díla bude až 10. 4. 2026.

Důvodem posunutí tohoto termínu je opožděná dodávka a montáž protipožárních dveří, které budou dodány až 31. 3. 2026.

Toto posunutí termínů je v souladu s podmínkami dotace. Dle rozhodnutí o poskytnutí dotace, má být akce dokončena do 30. 4. 2026.

#### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR souhlasí s uzavřením dodatku č. 2.

#### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Navýšený rozpočet stavebních prací bude hrazen z bytového střediska.

#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – všechny stavební práce by se měly stihnout v tomto termínu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0120/2026-R

## Rada města

### souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 202500032/OR, se společností MOZIS, s.r.o., IČO: 28940083, dle přílohy patřící k usnesení.

### **18. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202500328 "Projektová dokumentace – Lesopark Gothardka, Český Brod"**

#### 1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod má podepsanou smlouvu o dílo č. 202500328 na zpracování projektové dokumentace "Lesopark za jatky, Český Brod", ve které se pozemky bývalé skládky mají revitalizovat a vytvořit zde prostor pro volnočasové aktivity. Na tento projekt má město alokované finanční prostředky u ITI IROP. Ve smlouvě jsou dále pozemky, které budou také revitalizovány a upraveny ale z jiných dotačních titulů. Na doporučení IROP je potřeba rozdělit projektovou dokumentaci, vyjádření dotčených orgánů a žádosti o vydání povolení stavby na dva samostatné objekty. Dále je potřeba zajistit zpracování projektové dokumentace a povolení v kratším termínu, než bylo zasmulvněno a z těchto důvodů i navýšení ceny za zpracování požadovaného.

Projektová dokumentace bude rozdělena na dvě samostatné projektové dokumentace: 1) pozemky bývalé skládky; 2) tůň a mokřady.

Termín zpracování PD a podání žádosti o vydání povolení stavby je v dodatku stanoven na 15. 4. 2026. Předmětem dodatku č. 1 je navýšení ceny za zpracování Projektová práce a inženýrská činnost z původní ceny ve výši 1.261.000 Kč bez DPH o 120.000 Kč bez DPH. Nová cena za projektové práce a inženýrskou činnost bude činit 1.336.000 Kč bez DPH, 1.616.560 Kč včetně DPH. Cena za AD zůstává beze změny. Cena za kompletní dílo včetně DPH činí 1.725.460 Kč.

#### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit se zněním návrhu dodatku č. 1 a s jeho podpisem.

#### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Navýšení ceny za zpracování PD bude zařazeno do rozpočtu města na rok 2026.

#### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Podpis dodatku č. 1 je v souladu s předpisy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Původní projektová dokumentace se rozděluje na dvě samostatné projektové dokumentace.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – úprava přílohy, špatné číslování dodatku.

Jedličková – financování z rozpočtu – Lesopark Gothardka – upravit název materiálu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.



Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0121/2026-R

**Rada města**

## **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202500328, se společností Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO: 28145968, dle přílohy patřící k usnesení.

## **19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390 v ulici Palackého p. č. 904/76**

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod připravuje projektovou dokumentaci pro akci "Okamžité měření rychlosti v Českém Brodě". V průběhu přípravy projektové dokumentace vznikl požadavek na smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, v ulici Palackého p. č. 904/76 a úhradě nákladů s ním související.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a úhradě nákladů s ní souvisejících.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady spojené se zajištěním zřízení služebnosti inženýrské sítě na budoucích služebných pozemcích budou hrazeny z rozpočtu města ve výši 1.452 Kč s DPH.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0122/2026-R

**Rada města**

## **souhlasí**





s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, na akci "Okamžité měření rychlosti v Českém Brodě", dle příloh patřících k usnesení.

## **20. Navýšení kapacity vody a kanalizace pro rodinný dům č. p. 658, ul. Slezská, Český Brod**

### 1) Informace o materiálu pro RM

Odbor rozvoje obdržel žádost o navýšení kapacity vody a navýšení kapacity odvodu odpadních vod z 1 EO na 5 EO u domu č. p. 658, ul. Slezská, Český Brod. Jedná se o stávající dům, u kterého je v současné době stávající společná vodovodní přípojka se sousedním domem a majitel žádá o povolení vybudování nové vodovodní přípojky. Po vybudování nové vodovodní přípojky, stávající odbočka zanikne. Kanalizační přípojka je stávající.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje radě města souhlasit s navýšením kapacit.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Vlastník si bude budovat svou vlastní přípojku.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0123/2026-R

## **Rada města**

### **souhlasí**

s navýšením kapacity vody a kapacity odvodu odpadních vod u domu č. p. 658, Český Brod, z 1 EO na 5 EO, tj. 180 m<sup>3</sup>/rok.

## **21. Čtvrtletní zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2025**

### 1) Informace o materiálu pro RM

Provozovatel, společnost 1. SčV, a. s., zaslal čtvrtletní zprávu o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2025 na základě koncesní smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace města. Čtvrtletní zpráva je předložena radě města na vědomí.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Dle zprávy se navýšily úniky vody.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0124/2026-R

## Rada města

### bere na vědomí

čtvrtletní zprávu provozovatele, společnosti 1. SčV, a. s., o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

## 22. Rozšíření informačního systému MP manager o napojení na centrální registr zbraní a eDoklady

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládám návrh na rozšíření současného informačního systému MP Manager používaný Městskou policií Český Brod a dva nové moduly:

vyhledávání zbraní v relativně novém centrálním registru zbraní ([Centrální registr zbraní - Ministerstvo vnitra České republiky](#)) včetně evidence využití zbraní v evidenci MP možnost kontroly a vyhodnocení eDokladů v prostředí MP managera.

Nové moduly umožní plnění povinností strážníka MP ve výše uvedených agendách přímo v prostředí jedné aplikace. Zároveň nahradí aktuální listinnou evidenci využití zbraní strážníků.

Dodatky navazují na předchozí:

Dodatek č. 4 k licenční smlouvě k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36461625>

Dodatek č. 3 k licenční smlouvě k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36458937>

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování údržby a podpory k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/36458933>

Dodatek č. 2 k licenční smlouvě k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33477436>

Dodatek č.2 ke smlouvě o poskytování údržby a podpory k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33477424>



Smlouva o poskytování a provozování aplikace pro úhradu parkovného – FTT

VPA <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/32618916>

Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování údržby a podpory k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/32591896>

Dodatek č. 1 k licenční smlouvě k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/32591892>

Objednávka - Integrace IS MP Manager do IS Proxio

VPV <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/32544416>

Objednávka - Modul Parkovací karty pro IS MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/31435900>

Smlouva o poskytování údržby a podpory k programu MP

Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/23376217>

Licenční smlouva k programu MP Manager <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/23376209>

Z právního pohledu byly návrhy dodatků posouzeny právníčkou města paní JUDr. Janou Markovou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Městská policie doporučuje realizaci.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jednorázová úhrada za moduly 10.048 Kč. Měsíční poplatek za údržbu: 427 Kč - centrální registr zbraní, 500 Kč za eDoklady - vše hrazeno z rozpočtu MP.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Použití výjimky z důvodu rozšíření stávající aplikace.

Klinecký předal slovo radnímu Pospíšilovi, který shrnul informace k důvodové zprávě.

Aplikace MP Manager má nově modul, který je možno propojit s eDoklady i evidenci zbraní.

Náklady budou hrazeny z rozpočtu MP.

Následně byla otevřena diskuze.

Jedličková – v rozpočtu MP nejsou prostředky na licence, dosavadní smlouvy na licence k parkování jdou z rozpočtu IT.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0125/2026-R

**Rada města**

## **I. rozhoduje**

o použití výjimky dle čl. 7.3 vnitřního předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

## **II. schvaluje**





dodatek č. 5 k licenční smlouvě se společností FT Technologies, a.s. IČO: 26833620, za cenu 10.048 Kč, dle přílohy patřící k usnesení.

### III. schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování údržby se společností FT Technologies, a.s. IČO: 26833620, dle přílohy patřící k usnesení.

## 23. Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Kybernetická bezpečnost města Český Brod"

### 1) Informace o materiálu pro RM

Zastupitelstvo města souhlasilo usnesením č. 046/2026-Z z 2. 2. 2026 s realizací investiční akce "Kybernetická bezpečnost města Český Brod".

Nyní předkládáme Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Položkový přehled realizovaných opatření naleznete v příloze materiálu.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválení.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Poskytnutá dotace: 8 194 285,77 Kč

Příspěvek Unie max. 70 % - 6 748 235,34 Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu max. 15 % - 1 446 050,43 Kč

Vlastní zdroje příjemce 15 % - 1 446 050,43 Kč (alokováno v rozpočtu města)

Celková výše způsobilých výdajů 100 % - 9 640 336,20 Kč

Přímé výdaje 9 009 660,00 Kč

Nepřímé náklady 7 % - 630 676,20 Kč

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Na podatelnu bylo doručeno rozhodnutí o přijetí dotace.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – máme v rozpočtu vyčleněny 2 mil.?

Paulů – je rozděleno na přímé a nepřímé výdaje.

Jedličková – v současné době jsou v kapitole rozpočtu IT připraveny prostředky ve výši, která je dostačující.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0126/2026-R

**Rada města**



## **bere na vědomí**

rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Kybernetická bezpečnost města Český Brod", dle přílohy patřící k usnesení.

## **24. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Poskytování služeb městského zahradníka/městské zahradnice"**

### 1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Poskytování služeb městského zahradníka/městské zahradnice". Jedná se o revizi a úpravu plnění, které v současné době vykonává stávající zahradnice ve spolupráci s technickými službami. Nově navržené plnění odráží rozsah služeb, které byly vykonávány v předchozích letech. Nastavené hodnotící kritérium nabídkové ceny za hodinu práce je zastropováno maximální částkou 350 Kč/hod. bez DPH. Současná smlouva je uzavřena na částku 300 Kč/hod. Za předpokladu poskytování služeb v rozsahu 800 hod./ročně činí předpokládaná hodnota veřejné zakázky max. 1.120.000 Kč bez DPH za 4 roky. Návrh smlouvy byl konzultován s právníčkou města.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady budou hrazeny z rozpočtu města.

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. V současné době má městská zahradnice příkazní smlouvu, která již nevyhovuje objemu práce a financí. Proto je radě města předložen materiál na vyhlášení veřejné zakázky.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – mělo by být uvedeno městského zahradníka/městské zahradnice – bude upraveno v názvu bodu i v návrhu znění usnesení.

Marková – smlouva neobsahuje zahradnické náčiní, nářadí.

Paulů – vybavení bylo pro současnou zahradnici pořízeno, pokud by zakázku vyhrál někdo jiný, bude mu vše předáno.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0127/2026-R

**Rada města**



## I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky pod názvem "Poskytování služeb městského zahradníka/městské zahradnice".

## II. pověřuje

tajemníka městského úřadu k nezbytnému upřesnění zadání a zajištění případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

## 25. Zápis z Komise pro místní části ze dne 4. 3. 2026

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládám radě města zápis z Komise pro místní části ze dne 4. 3. 2026.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k zápisu.

Následně byla otevřena diskuze.

Majer – v zápisu jsou zmiňovány reklamace komunikací – ve Štolmíři je to ulice Za rybníkem, v Zahraděch se jedná o krajskou komunikaci – komunikace jsou popraskané dle doložených fotografií – bude řešit odbor rozvoje.

Místa pro umístění boxů – Štolmír a Liblice – navrhovaná místa se prověří a případně se vyhlásí nový záměr. Vedení města zmínilo i proběhnou schůzku se zástupci společnosti Zásilkovna.

Kontejner na odpad – umožnění přistavení kontejnerů – bude probráno s vedením TS na schůzce, která proběhne v pátek.

Pospíšil – požadavek na umístění kontejneru na velkoobjemový odpad by případně dal do všech částí města, nejen do Zahrad a Štolmíře. Požadavek je proti zájmu na třídění odpadu.

Paulů – kontejner je placená služba, je možnost si jej objednat a zaplatit.

Autobusová zastávka Zahrady – měla se překládat elektřina, ale to v zatím není možné.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0128/2026-R

## Rada města

### I. bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro místní části ze dne 4. 3. 2026 dle přílohy patřící k usnesení.

### II. projednala

doporučení Komise pro místní části dle zápisu ze dne 4. 3. 2026.





## 26. Stanovení úplaty za vzdělávání v mateřských školách a školní družině

### 1) Informace o materiálu pro RM

Výše úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole a za zájmové vzdělávání ve školních družinách a školních klubech je od roku 2024 stanovována zřizovatelem (dle novely § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)). Nová výše úplaty bude platit pro školní rok 2026/2027.

Výše měsíční úplaty je vázána na výši minimální měsíční mzdy. V případě MŠ nesmí přesáhnout 8 % měsíční minimální mzdy za měsíc, která je platná v době stanovení měsíční výše úplaty. U zájmového vzdělávání nesmí úplata přesáhnout 4 % měsíční minimální mzdy.

Od 1. 1. 2026 je stanovena výše minimální měsíční mzdy na 22.400 Kč a maximální možná měsíční výše úplaty bude pro školní rok 2026/2027 činit:

- 1 792 Kč v mateřských školách,
- 896 Kč ve školních družinách a školních klubech.

Možné navýšení úplaty bylo komunikováno s řediteli škol.

Mateřské školy - v letošním šk. r. 2025/2026 byla radou města stanovena úplata ve výši 850 Kč/měs. (do šk. r. 2022/2023 byla úplata 450 Kč/měs., ve šk. r. 2023/2024 došlo k navýšení na 550 Kč/měs. a ve šk. r. 2024/2025 byla úplata ve výši 650 Kč/měs.).

Ředitelky MŠ navrhuji navýšení úplaty ve šk. r. 2026/2027 na 1.200 Kč/měs.

Školní družina - v ZŠ Žitomířská i Tyršova byla úplata do r. 2024 v hodnotě 150 Kč/měs.

Od šk. r. 2024/2025 byla úplata stanovena radou města ve výši 200 Kč/měs. Pro příští šk. rok bude z důvodu probíhající transformace ZŠ Žitomířská na ZŠ Pošembeří stanovena výše úplaty pouze pro ZŠ Tyršova.

Ředitelka ZŠ Tyršova se vyjádřila, že by ponechala úplatu za školní družinu ve stávající výši.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Plně v kompetenci rady města.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Je navrženo navýšení ceny za úplatu předškolního vzdělávání. V současné době se platí 850 Kč měsíčně.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – navýšení na 1.200 Kč jí přijde vysoké.

Majer – navrhl by navýšení na maximální možnou částku.

Pospíšil – navrhoval by maximálně navýšení na 1.000 Kč. Neznáme zatím nový ceník v nově vznikající škole, proto by ceny u základních škol řešil až najednou.

Mrvík – byl by pro mírné navýšení ceny. Souhlasil by s navýšením na 1.000 Kč.

Sahula – nahlásil střet zájmů, souhlasí s navýšením max. na 1.000 Kč.

Kvasnička – je pro navýšení, také na 1.000 Kč.

Majer – diskuze k částce za družinu, co obnáší, jakou si rodiče platí službu?

Mrvík – možná jsou to náklady na výtvarné pomůcky.



Klinecký – navrhl by také 1.000 Kč. Ohledně výše poplatku za družinu by nyní u dolní školy schválil a následně vše dořešíme i v rámci Dobrovolného svazku obcí, aby se ceny nelišily.  
Havlíčková – podala návrh na doplnění částky ve výši 1.000 Kč do návrhu na znění usnesení.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/1/0)

Usnesení č. 0129/2026-R

## Rada města

### stanovuje

v souladu s ustanovením § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na školní rok 2026/2027 výši úplaty za:

- předškolní vzdělávání v Mateřské škole Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497, Mateřské škole Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO: 48664421, a Mateřské škole Český Brod - Liblice, IČO: 70997489, ve výši 1.000 Kč měsíčně.
- zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, ve výši 200 Kč měsíčně.

## 27. Rezignace na funkci člena výběrové komise programů podpory sportu, kultury a volného času

### 1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložena rezignace Ing. Kokeše na funkci člena výběrové komise programů podpory sportu, kultury a volného času, kterou zaslal e-mailem.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Sahula – víme, zda se již výběrová komise pro sport sešla?

Jedličková – po schůzkách, které proběhly v minulých dnech se již řeší nový termín pro setkání komise, ale odezva členů je nízká.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.



Schváleno (7/0/0)

Usnesení č. 0130/2026-R

## Rada města

### bere na vědomí

rezignaci Ing. Jaroslava Kokeše na funkci člena výběrové komise programů podpory sportu, kultury a volného času.

## 28. Participativní rozpočet 2026 - výsledky hlasování

### 1) Informace o materiálu pro RM

V rámci letošního ročníku participativního rozpočtu „Brodáci Brodu“ bylo v hlasování celkem 5 projektů, které prošly formální i věcnou kontrolou proveditelnosti. Hlasování probíhalo elektronicky prostřednictvím Portálu občana a bylo ukončeno v pondělí 16. března 2026.

Statistické údaje a výsledky hlasování:

Do hlasování se zapojilo 214 hlasujících, z toho 180 z Českého Brodu, ostatní z území ORP Český Brod. Celkové pořadí projektů dle získaných hlasů je následující:

1. Zahrada za zdí 134 hlasů (144 kladných, 10 záporných)
2. Discgolfové hřiště 63 realizaci (71 kladných, 8 záporných)
3. Pingpongové stoly 61 hlasů (68 kladných, 7 záporných)
4. Hřiště pro volné dětské hry 30 hlasů (43 kladných, 13 záporných)
5. Podjezd u Štolmíře 1 hlas (29 kladných, 28 záporných)

Vzhledem k nastavené alokaci participativního rozpočtu a výsledkům hlasování se k realizaci navrhuje první dva projekty v pořadí:

Zahrada za zdí: Projekt s nejsilnější podporou (134 hlasů), bude realizován v plném rozsahu dle podaného návrhu.

Discgolfové hřiště: Vzhledem ke zbývajícím finančním prostředkům v alokaci bude tento projekt realizován v redukované variantě (např. snížený počet herních košů či úprava mobiliáře), aby byly dodrženy rozpočtové limity ročníku 2026. S tímto postupem bude navrhovatel projektu seznámen.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje souhlasit.

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

Čerpáno ze schváleného rozpočtu města na rok 2026.

### 4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Vítězný projekt je Zahrada za zdí, druhý vítězný projekt je Discgolfové hřiště, který bude realizován v redukované variantě – navrhovatel byl již seznámen a souhlasil s redukovanou realizací. V novém Brod Vibes byl navržen pouze jeden projekt.

Následně byla otevřena diskuze.





Marková – vítězný projekt nelze realizovat, jelikož zahrada není veřejně přístupná. Projekt měl být vyrazen již od samého začátku. Na pozemku je věcné břemeno pro vlastníka, což je město, proto je v prostoru č.p. 25 možné parkování na parkovací karty od města pro jeho zaměstnance. Projekt není ani v souladu se schválenými pravidly.

Havlíčková – nejsou přiloženy výsledky u projektu Brod Vibes.

Paulů – výsledky zajistí u koordinátorky PaR.

Klinecký – vítězný projekt bude muset získat stavební povolení.

Pospíšil – prosba o zaslání výsledků z projektu Brod Vibes. Dotaz, zda je tedy potřeba hlasovat druhou odrážku, zda by nestačilo hlasování první a třetí odrážky.

Marková – u druhé odrážky návrhu znění usnesení to vypadá, že rada může ještě něco měnit.

Pospíšil – je potřeba ctít pravidla, která schválilo zastupitelstvo. Navrhl, aby druhá odrážka návrhu znění usnesení byla – rada města schvaluje přípravu a realizaci vybraných návrhů.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/2)

Usnesení č. 0131/2026-R

## Rada města

### I. bere na vědomí

výsledky hlasování Participativního rozpočtu 2026.

### II. schvaluje

přípravu a realizaci vybraných návrhů.

### III. pověřuje

- realizací projektu Zahrada za zdí Odbor životního prostředí a zemědělství,
- realizací projektu Discgolf hřiště Odbor životního prostředí a zemědělství,
- realizací projektu Komunitní zahrada předloženého v rámci kategorie Brod Vibes Odbor životního prostředí a zemědělství.

## 29. Uzavření smlouvy o nájmu dopravního prostředku - náhradní vozidlo

### 1) Informace o materiálu pro RM

Dne 18. 2. 2026 došlo k nezaviněné nehodě vozidla městské police 156CBR0D. V souvislosti s řešením pojistné události bylo městu po dobu opravy ze strany autoservisu poskytnuto náhradní vozidlo, a to standardní formou "smlouvy o nájmu dopravního prostředku". S ohledem na skutečnost, že nehodu zavinilo cizí vozidlo, bude částka za nájem hrazena z pojistky škůdce. Náhradní automobil využije městská policie pro výkon běžných úkolů. Z důvodu nutnosti urychleně věc řešit a dále také proto, že jde o formální věc bez dopadu na prostředky města je radě smlouva předložena ke vzetí na vědomí.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



Doporučujeme vzít na vědomí

3) Dopady řešení na rozpočet města

není relevantní

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

není relevantní

Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Vozidlo městské policie bylo účastníkem nehody, která nebyla vinou strážníků. V rámci řešení škody byla autoservisem nabídnuta možnost náhradního vozidla. Pospíšil doplnil další informace, že v mezichase zapůjčené náhradní vozidlo přestalo fungovat, tudíž došlo k výměně ještě za další vozidlo. Služební vozidlo je nyní v lakovně a mělo by být kompletně opraveno příští týden.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – zmínila sankce, které jsou uvedeny ve smlouvě. Smlouva jí nebyla vůbec zaslána ke konzultaci.

Majer – zmínil, že při řešení náhradního vozidla není moc prostor na řešení určitých situací dopředu.

Marková – ze smlouvy není poznat, kolik se má platit nájem náhradního vozidla.

Klinecký – situace by se mohla vyřešit pak konečným předávacím protokolem, že je vše vyřízeno a předáno v pořádku.

Pospíšil – po předání vozidla se podepíše předávací protokol, který bude předložen na některé další jednání rady města, nájem za náhradní vozidlo je placen pojišťovnou viníka.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/1)

Usnesení č. 0132/2026-R

**Rada města**

**bere na vědomí**

uzavření smlouvy o nájmu dopravního prostředku se společností Autoslužby Český Brod s.r.o., IČO: 06690416, dle přílohy patřící k usnesení.

## **30. Nájemní smlouva byt č. 2 v čp. 25**

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen k diskuzi materiál ohledně bytu č. 2 v čp. 25.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Klinecký předal slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Stručně sdělil podrobnosti k situaci. Jedná se o dvě varianty pro možnost volby nájemkyně.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – pokud by nájemkyně chtěla smlouvu ukončit, je to možné ukončit dohodou po podání žádosti na jednání rady města.

Klinecký – momentálně nemusíme schvalovat žádné usnesení, po rozhodnutí nájemkyně je možné svolat mimořádný termín jednání rady v této věci.

Klinecký – podal protinávrh na stažení materiálu z jednání rady města.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávru Klineckého na znění usnesení.

Staženo (7/0/0), materiál byl stažen.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován z důvodů stažení materiálu z jednání rady města:

*Rada města*

*I. souhlasí*

*s ukončením nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 2 v čp. 25 č. 202600021 ze dne 2. 2. 2026 mezi městem Český Brod a paní V [redacted] M [redacted], a to formou dohody o ukončení smlouvy.*

*II. souhlasí*

*s úpravou výše nájmu stanoveného ve smlouvě o nájmu bytu č. 2 v čp. 25 č. 202600021 ze dne 2. 2. 2026 mezi městem Český Brod a paní V [redacted] M [redacted], a to na 5.000 Kč po dobu tří měsíců.*

Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

### **Obecná rozprava**

Klinecký otevřel obecnou rozpravu, ve které bylo probráno:

- Klinecký
  - změna termínu rady města z 30. 3. 2026 na 1. 4. 2026 od 17:30 hod., usnesení budou hotová se zpožděním po Velikonocích
  - zmínil ještě možnost mimořádného termínu jednání rady ve věci nájemní smlouvy se společností MEDIMA s.r.o. – diskuze nad obsahem smlouvy
- Mrvík
  - Altán na stezce Útulna směrem na Štolmíř – stav střechy – bude se řešit reklamace
  - ZZN – demolice garáží – dorovnání zdi a její zajištění





## Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- rozestavěná poliklinika – žádná změna za poslední tři týdny, dle zjištění z kontrolního dne nyní probíhá odstraňování střechy z azbestu – má být hotovo do konce dubna, následně budou pokračovat dál
- Klinecký
  - podnět a stížnost rodičů na ZŠ Tyršova, dále byl doručen dopis od bývalých zaměstnanců školy – materiál bude předložen nejspíše na příští jednání rady města – bude naplánována schůzka se zástupci rodičů a paní ředitelka pozvána na jednání, kde bude předložen materiál se stížnostmi. Stížnost a dopis bude rozeslán členům rady města pro informaci – ÚKOL tajemník.
  - pozvánka na ples v sobotu
  - návštěva radního ze spřáteleného města Southwell – možnost účasti kohokoliv z rady
- Dočkalová
  - z ulice Krále Jiřího zmizely palety
- Sahula
  - urgency výběrové komise pro sport a volný čas – na rozdělení finančních prostředků
- Pospíšil
  - dotaz na vývoj parkování v ZZN – v řešení s dopravním inženýrem a dopravním inspektorátem
  - dotaz na pouť v Českém Brodě – jarní českobrodská pouť letos bude na konci května, nejspíše v areálu ZZN

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Pan starosta poděkoval všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončil jej.

Konec jednání: 21:10 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města



Ing. Evžen Pospíšil  
ověřovatel zápisu